

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

по адресу: ул. Советская д. 6

Год ввода в эксплуатацию - 1949, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 13

Площадь общего имущества ХВС 79,4 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 596,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14,35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020г. по 31.12.2020г. 14,85 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-255196.39	123324.78	45482.16	64245.9	13596.72

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
200747.11	16679.77	184067.34	162.78	103450.19	99452.50	3997.69	-157899.47

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	15820.32
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2893.5
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	27158.98
4	Уборка мест общего пользования, руб.	10446.68
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6726.45
6	Расходы по управлению МКД, руб.	22809.85
7	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13596.72
8	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	3997.69 97.69 3900

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев